

Specifikace předmětu dílčích smluv

„Údržba, opravy a odstraňování závad u SMT OŘ UNL 2026-2027“

1. Identifikační údaje zadavatele (objednatele):

a) ve věcech smluvních:

Ing. Martin Kašpar, ředitel Oblastního ředitelství Ústí n. L., tel.: 972 424 463

b) ve věcech technických:

Ing. Kateřina Zemanová, přednostka SMT, tel. 972 422 263, 702 117 693,
zemanovak@spravazeleznic.cz

Antonín Vokřál, DiS., tel. 972 422 263, 725 944 617, vokral@spravazeleznic.cz

Ing. Blanka Hejlová, tel. 972 442 530, 724 241 862,

e-mail: hejlovab@spravazeleznic.cz

Ing. Kuruc Jiří, tel. 972 442 537, 724 951 667, e-mail: kuruc@spravazeleznic.cz

Ing. Marek Zlámal, tel. 972 424 696, 606 638 716,

e-mail: zlamal@spravazeleznic.cz

Miloš Pícha, tel. 724 301 539, e-mail: picha@spravazeleznic.cz

c) ve věcech technického dozoru stavebníka (TDS):

pro položky MT:

Obvod provozně technického oddělení I (Ústí nad Labem):

Toman Petr - místní správce MS I/1 SMT, tel. 724 804 378,
tomanp@spravazeleznic.cz

Šinfelt Jiří - místní správce MS I/2 SMT, tel. 607 012 283,
sinfeltj@spravazeleznic.cz

Hejda Jiří - místní správce MS II/3 SMT, tel. 724 800 123,
hejda@spravazeleznic.cz

Gajdoš Roman - místní správce MS II/4 SMT, tel. 702 246 797,
gajdos@spravazeleznic.cz

Šimeček Jiří - místní správce MS II/5 SMT, tel. 724 800 459,
simecek@spravazeleznic.cz

Kail Jiří - místní správce MS III/6 SMT, tel. 724 800 208, kail@spravazeleznic.cz

Obvod provozně technického oddělení II (Karlovy Vary):

Bílý Martin - místní správce MS IV/7 SMT, tel. 972 526 250, 724 951 668,
bilym@spravazeleznic.cz

Leiterman Jiří - místní správce MS V/8 SMT, tel. 972 442 538, 724 960 847,
leiterman@spravazeleznic.cz

Jana Kurucová - místní správce MS V/9 SMT, tel. 972 442 536, 721 000 852,
kurucovaj@spravazeleznic.cz

Ticháček Josef - místní správce MS V/10 SMT, tel. 972 442 434, 724 951 669,
tichacekj@spravazeleznic.cz

Ing. Kuruc Jiří - správce tunelů v celém obvodu SMT, tel. 972 442 537,
724 951 667, kuruc@spravazeleznic.cz

pro položky TH (svršek):

bude v případě potřeby upřesňováno při zadávacích listech (objednávkách)

d) kontaktní osoby SŽG:

bude v případě potřeby upřesňováno při zadávacích listech (objednávkách)

2. Předmět plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace plánovaných údržbových prací na mostních objektech, tunelech, lávkách, krakorcích a objektech mostům podobných v obvodu Oblastního ředitelství Ústí nad Labem, dále pak zejména odstranění následků mimořádných událostí a havarijních stavů objektů, přípravu a případné opravy mostních provizorií (MP) a konstrukce PIŽMO pro zajištění provozuschopného stavu umožňující jejich okamžité nasazení, dále pak odstranění následků krádeží a odstranění

škod na objektech a dále též operativní opravy nevyhovujících objektů, které by mohly ohrozit bezpečnost železničního provozu, silničního provozu nebo bezpečnost chodců.

„Údržba, opravy a odstraňování závad u SMT OŘ UNL 2026-2027“ zahrnuje:

a) údržbové a opravné práce:

Dle požadavků Správy železnic, s. o. - Oblastní ředitelství Ústí nad Labem – Správa mostů a tunelů. V příloze je vymezen obvod Oblastního ředitelství Ústí n. L. – SMT, a to s názvem „Mapa obvodu OŘ UL včetně obvodů místních správců SMT“.

Údržbové a opravné práce na mostních objektech, lávkách, krakorcích, tunelech a objektech mostům podobných budou prováděny v souladu s platnými zákony, vyhláškami, normami, předpisy, směrnicemi, opatřeními a vzorovými listy, zejména v souladu s předpisy SŽ S5, S6 a TKP staveb státních drah.

b) práce v zimním období:

Spolupráce se Správami tratí na odklizení sněhu – po projednání s OŘ Ústí n. L. - SMT.

Odstranění sněhu a ledu na objektech dle požadavků OŘ Ústí n. L. - SMT.

Práce na výřezu křovin a náletových dřevin na objektech dle požadavků OŘ Ústí n. L. - SMT.

Čištění mostních objektů od nánosů a naplavenin dle požadavků OŘ Ústí n. L. - SMT.

c) údržbu a drobné opravy mostních provizorií (MP) a konstrukce PIŽMO:

MP a PIŽMO budou udržována v nezbytně nutném rozsahu zajišťující provozuschopný stav a umožňující jejich okamžité nasazení, dle požadavků SŽ, s. o. - OŘ Ústí n. L. - SMT.

d) odstranění následků krádeží a odstranění škod na objektech:

Dle požadavků SMT Ústí n. L. provést odstranění následků krádeží a odstranění škod na mostních objektech, lávkách, krakorcích, tunelech a objektech mostům podobných.

Odstranění následků krádeží musí být provedeno nejdéle do 2 měsíců po nahlášení, po projednání se SMT lze výjimečně tuto lhůtu prodloužit s ohledem na klimatické podmínky a s ohledem na rozsah následků krádeže. Tato prodloužená lhůta musí být schválena a podepsána zadavatelem i zhotovitelem.

e) zajištění odstranění následků mimořádných událostí a havarijních stavů objektů ve správě SMT Ústí n. L.:

Po ohlášení mimořádné události nebo havarijního stavu objektu dodavateli musí být nejpozději **do 2 hodin** zahájeny dodavatelem práce na odstranění následků mimořádné události nebo práce na zajištění bezpečnosti železničního provozu na

havarijním objektu. Tuto skutečnost doloží uchazeč ve své nabídce vyplněným a podepsaným formulářem nabídky.

Odstranění následků mimořádné události musí být provedeno nejdéle do 2 měsíců po vzniku mimořádné události, po projednání se SMT lze výjimečně tuto lhůtu prodloužit s ohledem na klimatické podmínky a s ohledem na rozsah následků MU. Tato prodloužená lhůta musí být schválena a podepsána zadavatelem i dodavatelem.

Předmětem této rámcové dohody je závazek zhotovitele provádět pro objednatele dle jednotlivých dílčích (potvrzených) objednávek s odbornou péčí, řádně, v prvotřídní kvalitě a ve sjednané době všechny činnosti uvedené v položkovém rozpočtu (dále též jako „předmět rámcové dohody“), a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny. Nejnížší nabídková cena je určena nejnížším nabídkovým koeficientem pro ZRN (práce a materiál dle cenové soustavy ÚRS, Sborníku pro údržbu a opravy železniční infrastruktury (ÚOŽI) a Databáze používaných položek mimo ÚRS a ÚOŽI dle přílohy 1c.

Hodnocení nabídek proběhne tak, že komise jmenovaná zadavatelem seřadí nabídky účastníků dle výše jejich nabídkového koeficientu od nejnížšího po nejvyšší s tím, že jako první se umístí nabídka s nejnížším nabídkovým koeficientem. V případě shody více účastníků s nejnížším nabídkovým koeficientem bude vybrána nabídka dříve doručená.

Nabídkový koeficient slouží jako násobitel jednotkových cen aktuální cenové úrovně ÚRS a ÚOŽI a Databáze používaných položek mimo ÚRS a ÚOŽI dle přílohy 1c pro ZRN. Tato databáze obsahuje používané položky, které nejsou přímo vedeny nebo oceněny v databázích ÚRS nebo ÚOŽI, zde oceněné cenami obvyklými v místě plnění (a to i na základě údajů o veřejných zakázkách stejného či podobného předmětu plnění).

Použita bude vždy cenová úroveň ÚRS a ÚOŽI v platném vydání ke dni uzavření dílčí smlouvy, včetně specifikovaného materiálu, bez DPH.

Nabídkový koeficient (index cen) bude uveden v příloze č. 1a této Výzvy – Cenová nabídka. Nabídkový koeficient bude zaokrouhlený na 3 desetinná místa.

Na vedlejší rozpočtové náklady se nabídkový koeficient nevztahuje, jejich podmínky jsou upraveny v příloze č. 1b Limitní výše VRN.

Položkový soupis předpokládaných objemů prací (příloha 1d zadávací dokumentace) není závazný, slouží pouze pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky a pro informaci pro uchazeče o pracích v minulém období rámcové dohody. **Zhotovitel bude předmět plnění veřejné zakázky realizovat podle skutečných potřeb zadavatele a fakturace a placení bude prováděno podle skutečně realizovaných stavebních prací dle konkrétních objednávek.**

3. Podmínky pro realizace prací:

Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění po nabytí účinnosti této rámcové dohody.

Předpokládaná hodnota zakázek zadávaných na základě rámcové dohody je 130 mil. Kč bez DPH.

Zhotovitel je povinen ukončit plnění Rámcové dohody nejpozději do 31. 12. 2027 nebo vyčerpáním maximálního limitu 134 764 000,- mil. Kč bez DPH.

Zadavatel je oprávněn odebrat plnění, která jsou předmětem veřejné zakázky v nižším objemu, než je předpokládané celkové množství prací uvedené v položkovém rozpočtu. Zhotovitel není oprávněn po Zadavateli požadovat plnění do plné výše souhrnného nezaručeného maximálního limitu rámcové dohody, který činí **134 764 000,- mil. Kč bez DPH**. Zhotovitel bude předmět plnění veřejné zakázky realizovat podle skutečných potřeb zadavatele a fakturace a placení bude prováděno podle skutečně realizovaných stavebních prací dle konkrétních objednávek.

Zadávaní objemu prací (položkovým rozpočtem) bude prováděno jednotlivě po konkrétních položkách objednávkou prostřednictvím technického dozoru stavebníka (TDS), a to místním správcem (viz kontaktní zaměstnanci zadavatele) v souladu s Mapou obvodu OŘ Ústí nad Labem včetně obvodů místních správců SMT (viz příloha zadávací dokumentace). Objedávka se specifikací požadovaných prací (zadávací list, položkový rozpočet, případně projekt, stavební povolení) a termínu realizace bude předána zhotoviteli včas před realizací prací na konkrétním objektu v obvodu Oblastního ředitelství Ústí nad Labem.

Objednatel se zavazuje k úhradě ceny za řádně provedené práce na objednatelům zadaných konkrétních objektech v objednávkách, pro které byla jejich cena stanovena na základě vysoutěženého koeficientu (indexu ceny) jednotkových cen ZRN stavebních prací a materiálu včetně dopravy a potřebné mechanizace dle aktuální cenové úrovně ÚRS, Sborníku ÚOŽI a Databáze používaných položek mimo ÚRS a ÚOŽI dle přílohy 1c, s přičtením VRN v souladu s přílohou č. 1b. Tyto ceny budou dále promítnuty v soupisech skutečně provedených prací (v položkovém rozpočtu každého konkrétního objektu k objednavce).

Členění položkového rozpočtu (objemu zadávaných prací ke každé objednávce) na jednotlivých objektech SMT v obvodu OŘ Ústí n. L.:

Základní rozpočtové náklady (ZRN): stavební práce a materiál včetně dopravy a potřebné mechanizace (na základě vysoutěženého koeficientu (indexu ceny)) jednotkových cen dle aktuální cenové úrovně ÚRS, ÚOŽI a Databáze používaných položek mimo ÚRS a ÚOŽI dle přílohy 1c.

Vedlejší rozpočtové náklady (VRN):

Dle přílohy č. 1b Limitní výše VRN

Dílo bude prováděno dle zadávací dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 177/95 Sb., ve znění změn a doplňků a s Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah, v platném znění.

V případě, že účastník zadávacího řízení bude vybrán jako zhotovitel zakázky, zavazuje se zajistit, aby všechny fyzické osoby, které se budou při provádění díla pohybovat na dráze nebo v obvodu dráhy na místech veřejnosti nepřístupných, měly v souladu s obecně závaznými předpisy a interními předpisy objednatele povolení pro vstup do těchto prostor a aby tyto osoby splňovaly podmínky zdravotní a smyslové způsobilosti ve vyhrazeném prostoru drah.

Realizace prací bude probíhat převážně bez omezení železničního provozu, případně budou využity naplánované výluky. Pokud nebude možné provádět práce bez vyloučení železničního provozu, zajistí zadavatel na základě oprávněné a včasné žádosti dodavatele výluky dle SROV, nebo požádá o vydání ROV. Zadavatel požaduje, aby práce ve výlukách, trvajících více než 36 hodin, probíhaly minimálně 12 hodin denně, a to včetně sobot, nedělí a svátků (vyjímaje technologických překážek).

Dodavatel je povinen si zajistit a vést typizovaný stavební deník dle smluvního vzoru zadavatele, a to samostatně pro obvod každého místního správce objektů ve správě SMT u OŘ Ústí n. L., případně dle zadavatele samostatně (např. u větších dílčích smluv). Vzor typizovaného stavebního deníku je zveřejněn na internetových stránkách <http://typdok.tudc.cz>. Distribuci typizovaného stavebního deníku zajišťuje: Správa železnic, státní organizace, Centrum techniky a diagnostiky, Centrum techniky a diagnostiky, úsek techniky a diagnostiky elektrotechniky, Jeremenkova 103/23, 779 00 OLOMOUC, tel.: +420 972 742 396, +420 972 741 769, e-mail: typdok@spravazeleznic.cz

Dodavatel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů. Všichni tito pracovníci musí dodržovat znění předpisu SŽ Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, v platném znění. Závazně se řídí ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Dodavatel použije při realizaci prací jen takové materiály, výrobky a zařízení, které jsou schválené nebo předepsané pro používání u staveb státních drah. Dodavatel předloží před zahájením prací stavebnímu dozoru ke schválení technologické postupy prací a certifikáty materiálů, které při realizaci prací budou použity.

Náklady na zřízení, provoz a likvidaci pracoviště hradí dodavatel, včetně přípojek, nákladů na zřízení příjezdů a jejich likvidaci, nákladů na uvedení pozemků po dokončení akce do původního stavu a likvidace vlastních odpadů (tyto náklady musí být zahrnuty v cenové nabídce dodavatele).

Dodavatel je povinen po dobu prací udržovat pořádek a čistotu na pracovišti na vlastní náklady. Při provádění prací musí dodavatel dodržovat veškerá bezpečnostní

opatření podle drážních předpisů, pravidel silničního provozu (silniční zákon), zákon o vodách a ostatních pravidel vyplývajících z místních specifických podmínek. Bezpečnostní hlídku si zajišťuje dodavatel na vlastní náklady.

Záruční doba činí minimálně 60 měsíců na stavební práce a minimálně 120 měsíců na systém vodotěsné izolace dle TKP staveb státních drah. Dodavatel ve své nabídce může uvést poskytnutí (zvýšení) záruky za jakost díla nad rámec TKP.

Zařízení pracoviště je nutné minimalizovat na pozemcích SŽ, s. o. Podmínky využití mimodrážních pozemků včetně přístupových komunikací k pracovišti a jejich případných uzavírek či omezení provozu si zajistí dodavatel a náklady zahrne do cenové nabídky.

Při provádění stavebních prací na objektech ve správě SMT u OŘ Ústí nad Labem nesmí dojít k poškození stávajících inženýrských sítí a ke znečištění vodních toků.

V případě zjištění možného ohrožení bezpečnosti železničního provozu z důvodu špatného stavebního stavu mostního objektu (např. při čištění otvoru propustku), je dodavatel povinen neprodleně zastavit práci a informovat příslušný technický dozor stavebníka (viz kontaktní zaměstnanci zadavatele).

Zhotovitel se zavazuje do termínu zahájení prací na konkrétním objektu předložit technického dozoru objednavatele seznam všech svých zaměstnanců, včetně příp. podzhotovitelů zúčastněných na stavbě a čísla jejich dokladů pro vstup do vyhrazeného prostoru SŽ, s.o. a ČD, a.s.

4. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění není nezbytná pro zpracování nabídky či plnění veřejné zakázky. Dodavatel je oprávněn navštívit a prohlédnout si místo plnění této veřejné zakázky z míst veřejnosti přístupných.

V Ústí n. L. dne 22. 10. 2025.

Zpracoval: Ing. Marek Zlámal